



- Anyagjelölések:**
- 50 cm PORFIX falazat
 - 30 cm PORFIX falazat
 - 10 cm mrvásztégla falazat
 - Monolit vasbeton
 - Hőszigetelés
 - XPS hőszigetelés
 - Beton térburkolat
 - Zöldfelület
 - Növényzet

8 lakásos társasház + 1 db üzlet
építési engedélyezési terve
 Nyíregyháza
 Mák utca
 hrsz.: 3241

1. emeleti alaprajz **E-3**

Tervező:
 TUDLIK TERV BT.
 Tudlik István (É/1 15-0120)
 4481 Nyíregyháza
 Muskotály út 46.

Építető:
 Nyír-Invest Bau Kft.
 4400 Nyíregyháza

M = 1:100

2023. február hó

1. lakás			
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület
123	Előtér	lam.parketta	3,07
124	Nappali	lam.parketta	15,48
125	Konyha+étkező	lam.parketta	11,97
126	Közl.	lam.parketta	1,10
127	WC	kerámia	1,20
128	Fürdő	kerámia	4,20
129	Szoba I.	lam.parketta	8,27
			45,29 m²
2. lakás			
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület
116	Előtér	lam.parketta	1,81
117	Konyha	lam.parketta	10,08
118	Nappali+Étkező	lam.parketta	18,96
119	Közl.	lam.parketta	1,10
120	WC	kerámia	1,20
121	Fürdő	kerámia	5,01
122	Szoba I.	lam.parketta	11,75
			49,91 m²

3. lakás			
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület
102	Előtér	lam.parketta	3,72
103	WC	kerámia	1,40
104	Fürdő	kerámia	4,50
105	Szoba I.	lam.parketta	10,08
106	Nappali	lam.parketta	17,40
107	Konyha+Étkező	lam.parketta	11,57
			48,67 m²
4. lakás			
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület
108	Előtér	lam.parketta	2,67
109	Nappali	lam.parketta	17,25
110	Konyha+Étkező	lam.parketta	15,11
111	Fürdő	kerámia	5,24
112	WC	kerámia	1,76
113	Közl.	lam.parketta	2,76
114	Szoba I.	lam.parketta	10,25
115	Szoba II.	lam.parketta	12,10
			67,14 m²

1. emeleti helyiségei:			
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület
101	közlekedő	kerámia	14,62
130	Közlekedő	kerámia	13,18
			27,80 m²
1. emelet helyiségei összesen:			238,81 m²