
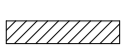

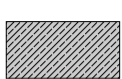
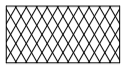
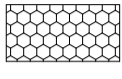
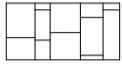




Anyagjelölések:

-  50 cm PORFIX falazat
-  30 cm PORFIX falazat
-  10 cm mválasztégla falazat
-  Monolit vasbeton
-  Hőszigetelés
-  XPS hőszigetelés
-  Beton térburkolat
-  Zöldfeület
-  Növényzet

8 lakásos társasház + 1 db üzlet
építési engedélyezési terve
 Nyíregyháza
 Mák utca
 hrsz.: 3241

2. emeleti alaprajz

E-4

Tervező:
 TUDLIK TERV BT.
 Tudlik István (É/1 15-0120)
 4481 Nyíregyháza
 Muskotály út 46.

Építető:
 Nyír-Invest Bau Kft.
 4400 Nyíregyháza

M = 1:100

2023. február hó

5. lakás				
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület	Összes alapterület
223	Előtér	lam.parketta	1,93	3,14
224	Nappali	lam.parketta	14,04	15,48
225	Konyha+étkező	lam.parketta	8,39	9,25
226	Közl.	lam.parketta	1,65	1,65
227	WC	kerámia	1,20	1,80
228	Fürdő	kerámia	3,50	4,20
229	Szoba I.	lam.parketta	8,03	9,16
			39,30 m²	44,68 m²
6. lakás				
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület	Összes alapterület
216	Előtér	lam.parketta	1,37	1,81
217	Konyha	lam.parketta	8,40	10,08
218	Nappali+Étkező	lam.parketta	16,44	18,96
219	Közl.	lam.parketta	1,10	1,10
220	WC	kerámia	1,12	1,68
221	Fürdő	kerámia	4,53	5,01
222	Szoba I.	lam.parketta	10,35	10,66
			43,31 m²	49,30 m²

7. lakás				
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület	Összes alapterület
202	Előtér	lam.parketta	3,72	3,72
203	WC	kerámia	1,40	1,40
204	Fürdő	kerámia	4,50	4,50
205	Szoba I.	lam.parketta	8,64	10,08
206	Nappali	lam.parketta	16,28	16,28
207	Konyha+Étkező	lam.parketta	9,57	11,57
			44,11 m²	47,55 m²
8. lakás				
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület	Összes alapterület
208	Előtér	lam.parketta	2,03	2,66
209	Nappali	lam.parketta	17,25	17,25
210	Konyha+Étkező	lam.parketta	13,29	15,11
211	Fürdő	kerámia	5,24	5,24
212	WC	kerámia	1,76	1,76
213	Közl.	lam.parketta	2,76	2,76
214	Szoba I.	lam.parketta	9,03	10,25
215	Szoba II.	lam.parketta	12,10	12,10
			63,46 m²	67,13 m²

Tetőtér helyiségei:				
Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Hasznos alapterület	Alapterület
201	közlekedő	kerámia	14,62	14,62
230	Közlekedő	kerámia	13,18	13,18
			27,80 m²	27,80 m²
Földszint helyiségei összesen:			217,98 m²	236,46 m²